

ROMANIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAVENI

HOTĂRÂRE

prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 840 m.p.,
situat în comuna Saveni , strada Curcubului nr. 13 , CF 24594

Consiliul Local al Comunei Saveni , județul Ialomița, întrunit în ședința ,
Având în vedere:

- Cererea doamnei SCUTARU ILIE si doamnei SCUTARU ELENA, înregistrată la Primăria comunei Saveni sub nr.5629 DIN 12.11.2019;
 - Referatul Compartimentului urbanism ;
 - Rapoartele de avizare ale Comisiilor ;
 - Prevederile art. 1650, alin. 1, art. 1652, 1657, 1660, 1666, alin. 1, 1672, 1673, 1676, 1719, 1730 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 4 din 08.01.2014 privind aprobarea domeniului privat al Comunei Saveni , cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 82 din Anexa 2).
- În temeiul art. 129, alin (2) ,lit c si (d). art.155 ,alin (1), art. 196, lit(a), art. 311,334-346 si 363 dinb OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - a) Se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 840 m.p., situat în comuna Saveni , strada Curcubului nr. 13, CF 24594, cu o valoare de 6384 lei, echivalent a 1.344 EURO, la cursul BNR din 10.10.2019 de 4,7502 lei, conform Raport de Evaluare emis de Evaluator Autorizat Condrut Nicolae.

b) Terenul prevăzut la lit. a) are următoarele vecinătăți:

- | | |
|------------|--|
| - la Nord: | - Dom.privat al UAT Săveni
concesionat de Scutaru Ilie , NC 615 |
| - la Sud: | - Dom.privat al UAT Săveni
concesionat de Gheorghe Victor |
| - la Est: | - Strada Curcubului |
| - la Vest: | - M.D. Mînea Vasile |

Art. 2 - a) Se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 840 m.p., situat în comuna Saveni , Curcubului nr. 13 , CF 24594, domnului Scutaru Ilie si doamnei Scutaru Elena care a construit pe teren un imobil cu destinația de locuință,

având calitatea de concesionar în baza contractului de concesiune nr.188 /26.09.2000.

b) Terenul solicitat este proprietate privată a comunei Saveni , are categoria de folosință de curți – construcții, nu face obiectul vreunui litigiu și nu este solicitat/revendicat conform legilor proprietății.

Art. 3 -- a) Prețul ce urmează a fi achitat de catre concesionar, aferent terenului situat în comuna Saveni , strada Curcubeului nr. 13, CF 24594, este de 6384 lei, echivalent a 1.344 EURO, la cursul BNR din data plății.

b) Prețul stabilit la alin. 1 urmează a fi achitat la data încheierii actului de vânzare-cumpărare, la casieria UAT Saveni.

c) Toate costurile notariale privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare, vor fi suportate de catre cumparator.

Art. 4 – Cheltuielile ocazionale privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art. 5 -- Se împuternicesc Primarul Comunei Saveni și contabilul din cadrul Primăriei Comunei Saveni să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 6 – Compartimentul Financiar Contabil , Compartimentul urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA



Emisa la Saveni
Astazi 25.11.2019
Nr. 66

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
MATACHE STAN

